





Villa de plain-pied sise sur un terrain de 10 ares à Flemalle
Idéalement située sur les hauteurs de Flémalle, cette maison des années 60, développe 160m² habitables. Elle se compose au rez de chaussée d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'une véranda donnant sur le jardin, d'un séjour, d'une chambre avec douche, et un wc séparé. A l'étage, on retrouve un hall de nuit, 2 chambres de 20m², une salle de bain et un grenier. La maison est complètement cavée et dispose d'un abri de jardin et d'une terrasse de 50m². La toiture a été refaite , électricité NON CONFORME, châssis bois/pvc DOUBLE VITRAGE, volets, alarme, chauffage central mazout (chaudière 2008 bruleur 2015), installation photovoltaïque (+- 6000€ de CV à retoucher). A visiter sans plus tarder, coup de cœur assuré pour cette sympathique maison pleine de possibilité qui n'attend plus que VOUS !!!! JOURNEE MAISON OUVERTE LE SAMEDI 11 MAI DE 10H à 14H. Prix FO APD de 229.000€ RC : 1546€ PEB : F numéro 20181014000375

CONFORT ET COMMODITÉS:



Express-Immo Prestige
Adresse: Rue De La-Falize 17 5080 Rhisnes **Téléphone:** + 32 499 19 93 93
Email: info@expressimmoprestige.be **Site web :** https://expressimmoprestige.be