





Somptueuse villa à Saint Denis Bovesse

Express Immo Prestige vous propose cette somptueuse villa située au cœur de Saint Denis. Elle développe un peu plus de 180m² habitables, et allie parfaitement charme, authenticité, modernité tout en étant agréable à vivre et très fonctionnelle. La maison dispose au rez de chaussée (110m²) d'un hall d'entrée, d'un vestiaire, d'une buanderie avec accès à la cuisine équipée ouverte sur le salon et le séjour, d'un wc séparé, et d'un bureau. A l'étage (100m²) : un hall de nuit, 3 chambres, une salle de douche, wc séparé et une suite parentale avec dressing et salle de bain/douche. Les 11 ares de jardin, orienté plein Sud sont entièrement aménagés (jardin, potager et nombreux fruitiers). Vous profiterez ainsi de belles soirées d'été dans un cadre incroyable. L'ensemble est arboré, agrémenté d'une terrasse permettant d'être parfaitement à l'abri des regards. La maison dispose également d'un garage de 20m², d'un carport de 15m², d'un grenier de 50m² et de 3 places de parking en façade avant. Châssis PVC double vitrage, électricité conforme, chauffage central mazout, production d'eau chaude sur panneaux solaire, panneaux photovoltaïque, citerne d'eau de pluie de 5.000L, poêle à bois, certificat PEB B : 122 Kwh/an. Vous recherchez un cadre de vie unique, avec des espaces confortables pour vous et votre famille, tout en réduisant votre empreinte écologique alors cette maison est faite pour vous. Complément d'information et visite Terwagne Alexandre 0472/08.15.84 ou sur notre site internet www.expressimmoprestige.be

BASE INFORMATION:

Chambre(s) : 4
à coucher

INFORMATION SUR LE BIEN:

Mètre carré : 220
Superficie du terrain : 1150

CONFORT ET COMMODITÉS:

